



ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR  
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES NO SOLVENTADAS DE ENERO - DICIEMBRE DEL EJERCICIO FISCAL 2025  
AUDITORÍA DE DESEMPEÑO



ENTE FISCALIZABLE: SAN FRANCISCO TETLANOHCAN  
SERVICIO / FUNCIÓN: IMPUESTO PREDIAL

RECOMENDACIONES (R)  
PERIODO REVISADO: ENERO - DICIEMBRE

| Núm<br>Prog               | Núm<br>Obs | REFERENCIA                |                                                            | INDICADOR /<br>DEFINICIÓN | MÉTODO DE<br>CÁLCULO                                                                           | RESULTADO                                                                                                                                     | DESCRIPCIÓN DEL RESULTADO                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |                              |                  |   |   |     |
|---------------------------|------------|---------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|------------------|---|---|-----|
|                           |            | DOCUMENTO                 | FECHA                                                      |                           |                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |                              |                  |   |   |     |
| 1                         | 2          | DPM/384/2025              | 30/09/2025                                                 | Reportes<br>Catastrales   | Mide el total de reportes entregados al Instituto de Catastro y el porcentaje de cumplimiento. | ((Reportes entregados/<br>Reportes entregados en los 12 meses)x100)=<br>% de cumplimiento en la entrega de informes al Instituto de Catastro. | (( 0 / 12)x100)=<br>0.0% de cumplimiento en la entrega de informes al Instituto de Catastro. | Para el ejercicio fiscal 2025, el Ayuntamiento de San Francisco Tetlanohcan no acreditó la entrega de los informes mensuales al Instituto de Catastro del Estado de Tlaxcala, mediante los cuales informaron las altas, bajas o modificaciones en el padrón catastral municipal, como se muestra en el cuadro siguiente:<br><br><table><tr><th>Total de reportes en 2025</th><th>Total de reportes entregados</th><th>cumplimiento (%)</th></tr><tr><td>0</td><td>0</td><td>0.0</td></tr></table><br><br>Derivado de la revisión y análisis a la información presentada por el ayuntamiento a este Órgano de Fiscalización, se constató que, no se acreditó la entrega de los informes mensuales al Instituto de Catastro del Estado de Tlaxcala; asimismo, el ente fiscalizado no proporcionó justificación respecto de las causas que impidieron la entrega de los reportes de altas, bajas y/o modificaciones a la Secretaría de Catastro.<br><br>Lo anterior evidenció que el ayuntamiento no ha implementado mecanismos de control interno eficaces que garanticen el adecuado registro, seguimiento y resguardo de la información y documentación generada en la administración de los recursos públicos. | Total de reportes en 2025 | Total de reportes entregados | cumplimiento (%) | 0 | 0 | 0.0 |
|                           |            | Total de reportes en 2025 | Total de reportes entregados                               |                           |                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | cumplimiento (%)          |                              |                  |   |   |     |
|                           | 0          | 0                         | 0.0                                                        |                           |                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |                              |                  |   |   |     |
| O.P.M./019/2026           | 09/01/2026 |                           |                                                            |                           |                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |                              |                  |   |   |     |
|                           |            | NORMATIVIDAD INCUMPLIDA   | Artículo 101 de la Ley de Catastro del Estado de Tlaxcala. |                           |                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |                              |                  |   |   |     |
| 1 Total de Observaciones. |            |                           |                                                            |                           |                                                                                                |                                                                                                                                               |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |                              |                  |   |   |     |